

## Satzung

### über die Festsetzung der Grundsteuerhebesätze

der Gemeinde Malching (Hebesatzsatzung)  
vom ~~24.10.2024~~ 28.10.24

Aufgrund des Art. 22 Abs. 2, Art. 23 ff. der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.08.1998 ((GVBl. S 796), zuletzt geändert durch § 1 Abs. 6 der Verordnung vom 4. Juni 2024 (GVBl. S. 98)) und Art. 18 des Bayerischen Kommunalabgabengesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 04.04.1993 ((GVBl. 264), zuletzt geändert durch § 1 Abs. 10 der Verordnung vom 4. Juni 2024 (GVBl. S. 98)) in Verbindung mit § 25 Abs. 1 und 2 des Grundsteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.08.1973 ((BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Jahressteuergesetzes 2022 vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294)) und Art. 5 des Bayerischen Grundsteuergesetzes vom 10.12.2021 ((GVBl. S. 638), zuletzt geändert durch Art. 9 des Gesetzes vom 21.04.2023 (GVBl. S. 128)) erlässt die Gemeinde Malching folgende Satzung:

#### § 1 Hebesätze

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

- |   |           |
|---|-----------|
| 1. Grundsteuer A (für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe) | 400 v. H. |
| 2. Grundsteuer B (für Grundstücke)                                  | 150 v. H. |

#### § 2 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt zum **01.01.2025** in Kraft.

Malching, 28.10.2024  
GEMEINDE MALCHING

Georg Hofer, 1. Bürgermeister



## Bekanntmachungsvermerk

(BayKommV vom 10. Dezember 2023, GVBl, 24/2023, S. 655)

Vollzug des Kommunalabgabengesetzes (KAG) i.V.m. dem Bayerischen  
Grundsteuergesetz (BayGrStG)

hier:

- Erlass einer neuen Satzung über die Festsetzung der Grundsteuerhebesätze  
(Hebesatzssatzung)
- Erlass einer geänderten Satzung über die Festsetzung der Grundsteuerhebesätze  
(Hebesatzssatzung)
- des Marktes Rothalmünster
- der Gemeinde Malching

Das zuständige Gremium hat am **23.10.24** o.g. Satzung beschlossen.

Die Satzung tritt mit dem **1. Januar 2025** in Kraft und wurde in der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft Rothalmünster in 94094 Rothalmünster, Marktplatz 10, Zimmer Nr. 6 (Kämmerei) niedergelegt (Art. 26 Abs. 2 GO) und kann während des ganzen Jahres innerhalb der allgemeinen Geschäftsstunden eingesehen werden (**§ 4 BayKommV = Bayerische Verordnung zur Ausführung kommunalrechtlicher Vorschriften**).

Dort liegt die Satzung gem. Art. 65 Abs. 3 der Gemeindeordnung (=1 Woche lang)

**vom 28.10.2024 bis einschließlich 05.11.2024**

öffentlich auf.

Rothalmünster, den 28.10.2024

### Aushang an allen Gemeindetafeln

(Rothalmünster 4 x (3x Anschlagtafel + 1 Rathaus Ro)  
(Malching 3 x (1 x Anschlagtafel + 1 Rathaus Ro, 1 x Rathaus Ma))

Angeheftet am : **28.10.2024**

Abgenommen am: **05.11.2024**

- Markt Rothalmünster  
 Gemeinde Malching

  
Hofer  
1. Bürgermeister

